UBND HUYỆN TÂN PHÚ
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Tân Phú, ngày 16 tháng 11 năm 2021*

# BIÊN BẢN
# NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

**1. Công trình**: Trường tiểu học Nguyễn Du (giai đoạn 2)

**2. Địa điểm xây dựng**: Xã Phú Sơn – huyện Tân Phú – Tỉnh Đồng Nai.

**3. Thành phần Tham gia nghiệm thu:**

**3.1. ĐD. Ban QLDA huyện Tân Phú:**

Ông : Phạm Quảng — Chức vụ: Giám đốc

Ông : Lê Đình Vũ — Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật

**3.2. ĐD. Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện:**

Ông : Lê Văn Sâm — Chức vụ: Chuyên viên

**3.3. ĐD. UBND xã Phú Sơn:**

Ông : Nguyễn Văn Hướng — Chức vụ: Chủ tịch xã

**3.4. ĐD. Ban giám sát đầu tư cộng đồng xã Phú Sơn:**

Ông: Nguyễn Phúc Dũng — Chức vụ: Trưởng ban

**3.5. ĐD. Trường tiểu học Nguyễn Du:**

Bà : Lê Thị Hương — Chức vụ: Hiệu trưởng

**3.6. ĐD. Đơn vị thiết kế: Công ty CP Kiến trúc và Xây dựng Kiến Biên**

Ông : Nguyễn Phúc Hậu — Chức vụ: Giám đốc

**3.7. ĐD. Đơn vị giám sát: Công ty TNHH MTV Tư vấn xây dựng Q.T.C**

Ông : Lương Quý Thiện — Chức vụ: P.Giám đốc

**3.8. ĐD. Đơn vị thi công: Công ty Cổ Phần XD Đồng Nai**

Ông : Hoàng Văn Điệp — Chức vụ: Giám đốc

**4. Thời gian tiến hành nghiệm thu:**

Bắt đầu : 08 giờ 30 ngày 16 tháng 11 năm 2021

Kết thúc : 10 giờ 30 ngày 16 tháng 11 năm 2021

Tại: Công trình Trường tiểu học Nguyễn Du

**5. Đánh giá công trình xây dựng :**

*** Tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu:**

- Văn bản số 204/KT&HT ngày 05/7/2021 của phòng Kinh tế & Hạ tầng V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu công trình Trường tiểu học Nguyễn Du, huyện Tân Phú.

- Nhật ký công trình;

- Biên bản nghiệm thu nội bộ của nhà thầu;

- Biên bản nghiệm thu các công tác xây lắp trên công trường;

- Biên bản nghiệm thu giai đoạn hoàn thành;

- Hồ sơ thiết kế được phê duyệt, hồ sơ hoàn công;

**6. Sơ lược quy mô:**

Xây lắp bao gồm: Công trình xây dựng dân dụng. Xây dựng Khối lớp học gồm 12 phòng, Xây dựng nhà bảo vệ, Xây dựng nhà xe giáo viên, Xây dựng nhà xe học sinh, Xây dựng cổng tường rào, bảng tên công trình, Xây dựng sân đường giao thông nội bộ bê tông đá 1x2, sân thể dục thể thao, sân chơi lát gạch terrazzo, cột cờ, cây xanh thảm cỏ...

**7. Khối lượng thực hiện:**

Xây lắp bao gồm: Công trình xây dựng dân dụng. Xây dựng Khối lớp học gồm 12 phòng, Xây dựng nhà bảo vệ, Xây dựng nhà xe giáo viên, Xây dựng nhà xe học sinh, Xây dựng cổng tường rào, bảng tên công trình, Xây dựng sân đường giao thông nội bộ bê tông đá 1x2, sân thể dục thể thao, sân chơi lát gạch terrazzo, cột cờ, cây xanh thảm cỏ...

**8. Phần thay đổi so với thiết kế:**

***a/ Phần thay đổi : Không***

***b/ Phần phát sinh tăng: Không***

***c/ Phần phát sinh giảm : Không***

**9. Đánh giá về việc thực hiện các yêu cầu của cơ quan phòng cháy chữa cháy, cơ quan quản lý nhà nước về môi trường, cơ quan chuyên môn về xây dựng và các yêu cầu khác của pháp luật có liên quan;**

– Cảnh sát Phòng cháy chữa cháy: Văn bản chấp thuận nghiệm thu PCCC.

– Cơ quan quản lý nhà nước về môi trường: công trình không thuộc đối tượng yêu cầu về môi trường.

– Cơ quan chuyên môn về xây dựng: Đảm bảo theo Văn bản số 204/KT&HT ngày 05/7/2021 của phòng Kinh tế & Hạ tầng.

**10. Đánh giá về chất lượng của hạng mục công trình, công trình xây dựng hoàn thành so với nhiệm vụ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và các yêu cầu khác của hợp đồng xây dựng:**

Quá trình thi công tuân thủ các quy trình, quy phạm của ngành xây dựng và nhà nước. Công trình thi công đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật và chất lượng. Đảm bảo an toàn khi đưa vào sử dụng.

**11. Kết luận:**

Hội đồng nghiệm thu đồng ý nghiệm thu hoàn thành công trình Trường tiểu học Nguyễn Du (giai đoạn 2). Đơn vị thi công có trách nhiệm bảo hành công trình 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành công trình./.

| | |
|---|---|
| **ĐD.BAN QLDA HUYỆN TÂN PHÚ** | **ĐD.UBND XÃ PHÚ SƠN** |
| **GIÁM ĐỐC** | **CBKT** |
| BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN | CHỦ TỊCH |
| **Phạm Quảng** | **Lê Đình Vũ** |
| | *Nguyễn Văn Hường* |

| | |
|---|---|
| **ĐD. BAN GIÁM SÁT ĐT CĐ XÃ PHÚ SƠN** | **ĐD. Phòng GD và ĐT huyện** |
| *Nguyễn Phúc Dũng* | *Lê Văn Sâm* |

| | |
|---|---|
| **ĐD. TRƯỜNG TH NGUYỄN DU** | **ĐD. ĐƠN VỊ THI CÔNG** |
| | **Công ty Cổ Phần XD Đồng Nai** |
| TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN DU | CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐỒNG NAI |
| *Lê Thị Hương* | PHÓ GIÁM ĐỐC |
| | *Hoàng Minh Trung* |

| | |
|---|---|
| **ĐD.ĐƠN VỊ THIẾT KẾ** | **ĐD. ĐƠN VỊ GIÁM SÁT** |
| **Cty CP Kiến trúc và Xây dựng Kiến Biên** | **Cty TNHH MTV TVXD Q.T.C** |
| CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG KIẾN BIÊN | CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN TƯ VẤN XÂY DỰNG Q.T.C |
| *KTS. Nguyễn Phúc Hậu* | *Lương Quý Thiện* |